

# SIGDAL KOMMUNE

## Kommunestyret

# MØTEBOK

Arkivsaknr.: 04/00029-017

Løpenr.: 005973/04

Arkivnr.: 143

Saksbeh.: Rita Kirsebom

---

Styre/råd/utvalg	Møtedato	Saksnr.
Formannskapet	10.06.2004	FS-04/0033
Kommunestyret	24.06.2004	KS-04/0044
Kommunestyret	28.10.2004	KS-04/0072

---

## SAKSPROTOKOLL: KOMMUNEDELPLAN FOR NOREFJELL VEST

### Rådmannens forslag til vedtak:

Det vises til meklingsmøte den 07.10.04 med Fylkesmannen i Buskerud. Det kom ikke til enighet i møtet mellom Sigdal kommune og Fylkesmannens miljøvernavdeling angående kommunedelplan for Norefjell Vest. Fylkesmannens miljøvernavdeling opprettholder sin innsigelse til kommunedelplanen. Det vises til vedlagte referat datert 20.10.04 fra Fylkesmannen i Buskerud.

**Kommunedelplanen for Norefjell Vest ekspederes til Fylkesmannen i Buskerud for videre behandling og avgjørelse av Miljøverndepartementet.**

Saken avgjøres av: Kommunestyret

### Vedlegg:

1. Møtebok sak KS – 04/ 0044 fra møte i kommunestyret den 24.06.04
2. Kopi av referat fra meklingsmøte den 07.10.2004 mellom Fylkesmannen i Buskerud og Sigdal kommune, datert 20.10.04.

## Saksutredning

### Konklusjon:

Kommunedelplanen for Norefjell Vest ekspederes til Fylkesmannen i Buskerud for videre behandling og avgjørelse av Miljøverndepartementet.

### Bakgrunn:

Meklingsmøte den 07.10.2004 mellom Fylkesmannen i Buskerud og Sigdal kommune. Fylkesmannen i Buskerud v/ miljøvernavdelingen har innsigelse til kommunedelplanen for Norefjell Vest datert 17.11.03. Kommunedelplanen lå ute til offentlig høring fra 19.01.-01.04.2004.

### Vurdering:

Med bakgrunn i kommunestyrets vedtak i sak KS- 04/ 0044 ble det avholdt et møte med formannskapet som planutvalg den 19.08.2004. I møte ble kommunedelplanen for Norefjell Vest gått gjennom, og planutvalget la en strategi for meklingsmøte med Fylkesmannen.

Sigdal kommune hadde følgende meklingsforslag i forbindelse med Kommunedelplan for Norefjell Vest;

De foreslåtte hyttefeltene langsetter Sjusjøåsen tas ut, dette utgjør 60 frittliggende hytter. Det tas også ut en kile med hyttefelt i Buratjerdalen som utgjør 35 frittliggende hytter i tun. Totalt 95 frittliggende hytter dvs  $95 \times 4 = 380$  kalde senger.

Beholde 255 frittliggende hytter, samt SPA konseptet med 1600 utleiesenger i tilknytting til hotell og leilighetsanlegg.

All bygging av hytter og leiligheter skal foregå nedenfor øvre Djupsjøløype (skiløype).

Ta ut det største skitrekkanlegget opp mot Kortetjern natten – 1142 moh.

Beholde det andre og mindre skitrekket opp mot Kortetjernfleun – 1058 moh., i bytte med et vedtatt skitrekk noe lenger mot nord og som strekker seg opp til 1070 moh.

Fylkesmannen hadde følgende meklingsforslag i forbindelse med kommunedelplanen for Norefjell Vest;

Kunne trekke innsigelsen på hyttefeltene som er foreslått vest for Buratjerdalen. Dette utgjør 195 frittliggende hytter, ( $195 \times 4 = 780$  kalde senger). Innsigelsen til det som er foreslått i området øst for Buratjerdalen ble opprettholdt. Se vedlegg 2.

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

**Det vises til meklingsmøte den 07.10.04 med Fylkesmannen i Buskerud. Det kom ikke til enighet i møtet mellom Sigdal kommune og Fylkesmannens miljøvernavdeling angående kommunedelplan for Norefjell Vest. Fylkesmannens miljøvernavdeling opprettholder sin innsigelse til kommunedelplanen. Det vises til vedlagte referat datert 20.10.04 fra Fylkesmannen i Buskerud.**

**Kommunedelplanen for Norefjell Vest ekspederes til Fylkesmannen i Buskerud for videre behandling og avgjørelse av Miljøverndepartementet.**

#### **Kommunestyret behandlet saksnr. 0072/04 den 28.10.2004**

##### **Behandling:**

Bjørge Guttormsen (H) erklærte seg inhabil i saken og kommunestyret sluttet seg til enstemmig til dette og hun fratrådte.

Formannskapetets forslag ble enstemmig vedtatt.

##### **Kommunestyrets vedtak:**

**Det vises til meklingsmøte den 07.10.04 med Fylkesmannen i Buskerud. Det kom ikke til enighet i møtet mellom Sigdal kommune og Fylkesmannens miljøvernavdeling angående kommunedelplan for Norefjell Vest. Fylkesmannens miljøvernavdeling opprettholder sin innsigelse til kommunedelplanen. Det vises til vedlagte referat datert 20.10.04 fra Fylkesmannen i Buskerud.**

**Kommunedelplanen for Norefjell Vest ekspederes til Fylkesmannen i Buskerud for videre behandling og avgjørelse av Miljøverndepartementet.**

