

## SENTRUMSPLAN/OMRÅDEPLAN FOR EGGEDAL SENTRUM - HØRING AV PLANPROGRAM OG VARSEL OM OPPSTART

Det varsles med dette om høring av planprogram for sentrumsplan/områdeplan i Eggedal sentrum i perioden 28.06. – 31.08.2022. **Høringsfristen er 31.08.22.**

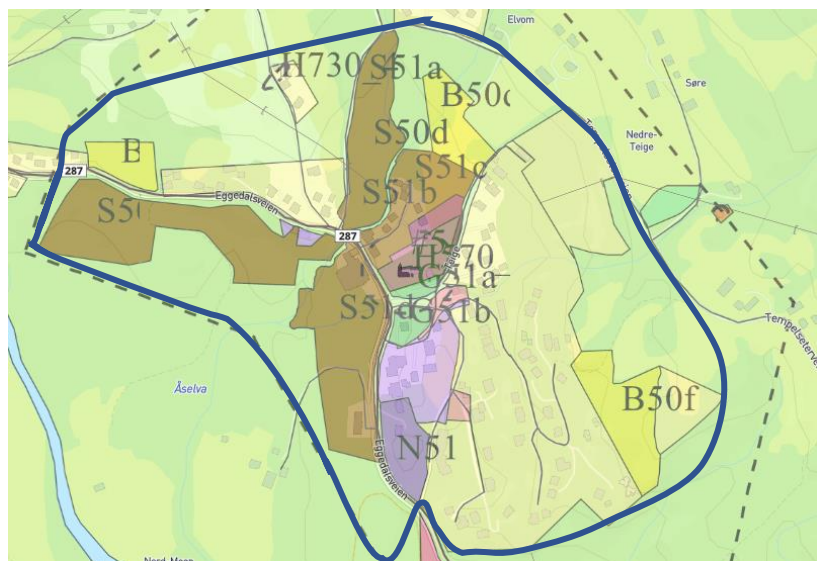
Det varsles samtidig om oppstart av planarbeidet (jf. Plan- og bygningsloven § 4-1). Planområdet skal reguleres etter kommunedelplan for Tempelseter, Djupsjøen og Eggedal sentrum og planarbeidet vurderes til ikke å omfattes av Forskrift om konsekvensutredning § 6 pkt. b.

Høringsutkastet til planprogrammet og saksframlegg finner dere på kommunens hjemmeside [www.sigdal.kommune.no](http://www.sigdal.kommune.no)

Planområdet er en del av Eggedal og defineres her som Eggedal sentrum. Området er som vist i figuren under (innenfor blå linje) og strekker seg fra og med S50 i vest, Tempelseterveien i nord, B50f i øst og N51 i sør (tall- og bokstavmarkeringene viser til arealformålene i kommunedelplan for Tempelseter, Djupsjøen og Eggedal sentrum.). Hele planområdet utgjør ca. 600 daa og er i gjeldende kommunedelplan avsatt til bolig-, sentrums- og næringsformål, samt til offentlig eller privat tjenesteyting og grav- og urnelund.

Formålet med sentrumsplanen/områdeplanen er å klargjøre handlingsrommet innenfor de ulike arealformålene og legge til rette for å skape et attraktivt tettsted.

**Det vil i forbindelse med oppstart av planarbeidet bli arrangert et åpent møte med orientering og diskusjon 24.08.22 på Eggedal samfunnshus, kl. 18 – 20.**



Innspill og merknader til planprogrammet og til planarbeidet kan rettes til Sigdal kommune v/Lisbeth Friberg [lisbeth.friberg@sigdal.kommune.no](mailto:lisbeth.friberg@sigdal.kommune.no) eller Kjell Ove Hovde [kjell.ove.hovde@sigdal.kommune.no](mailto:kjell.ove.hovde@sigdal.kommune.no) eller til [post@sigdal.kommune.no](mailto:post@sigdal.kommune.no) . Alternativt med brev til Sigdal kommune, Borgestuebakken 2, 3350 Prestfoss. Innspill merkes «Innspill Eggedal sentrum».

Mvh  
Lisbeth Friberg  
Kommuneplanlegger  
Sigdal kommune