



## SAMLET SAKSFRAMSTILLING

Arkivsak: 16/1020

### GNR 130 BNR 1 REGULERINGSPLAN - KOPSENG STEINBRUDD

---

Saksbehandler: Thea Sandsbråten Solum	Arkiv: GNR 130/1
<b>Saksnr.: Utvalg</b> 65/16 Hovedutvalget for næring og drift	<b>Møtedato</b> 16.06.2016

---

#### **Rådmannens forslag til vedtak:**

Hovedutvalg for næring og drift viser til plan- og bygningsloven §§ 12-3, 12-10 og 12-11 og legger reguleringsplan for Kopseng steinbrudd gnr 130 bnr 1 med planID 2015003 ut til offentlig ettersyn.

#### **Behandling/vedtak i Hovedutvalget for næring og drift den 16.06.2016 sak 65/16**

##### **Behandling:**

Rådmannens forslag til vedtak, enstemmig vedtatt.

##### **Hovedutvalget for næring og drifts vedtak:**

Hovedutvalg for næring og drift viser til plan- og bygningsloven §§ 12-3, 12-10 og 12-11 og legger reguleringsplan for Kopseng steinbrudd gnr 130 bnr 1 med planID 2015003 ut til offentlig ettersyn.

##### **Saken avgjøres av:**

Hovedutvalg for næring og drift

##### **Vedlegg:**

- Oversiktskart 1:50.000
- Forslag til bestemmelser datert 03.05.2016
- Forslag til reguleringskart datert 08.03.2016
- Planbeskrivelse datert 03.05.2016

##### **Saksutredning**

##### **Konklusjon:**

Forslag til reguleringsplan for Kopseng steinbrudd legges ut til offentlig ettersyn.



### **Bakgrunn:**

Grunneier er Kristen Kopseng. Planforslaget fremmes av Kaugerud Transport AS. Formålet med revideringen av reguleringsplanen er å legge til rette for en mindre utvidelse av uttaksområdet og for bærekraftig og sikker drift samt en forsvarlig og estetisk god avslutning av steinbruddet. Utvidelsen omfatter ca. 21 dekar.

Det er kunngjort oppstart og forslagstillere har mottatt innspill til planen. Disse er kommentert i planbeskrivelsen.

### **Vurdering:**

Utvidelsen av uttaksområdet vil redusere høyden på bergveggen i bakkant. Det vil redusere siluettvirkning og vil derfor være gunstig med tanke på landskapsbildet. Eksponering av fjellskjæring sett fra øst og fylkesveien reduseres.

For å unngå støv og støyplager rundt steinbruddet er det viktig at det er vegetasjonsskjermer rundt uttaket. Slik det er lagt opp til nå er det vegetasjonsskjerm i utkanten av planområdet mot nord og sør i tillegg til en midt i planområdet. Det er jordvoll mot fylkesveien for å hindre støv, støy og innsyn.

Steinbruddet ligger i et område som er landlig og det er lite bebyggelse i nærheten som kan bli utsatt for støybelastning. Den nærmeste boligen ligger omtrent 70 meter fra plangrensa, men i denne enden av planen ligger det først en vegetasjonsskjerm og så kommer masselageret. Til selve masseuttaket er derfor avstanden omtrent 200 meter. Det er grunneier for steinbruddet som er nærmeste nabo. I nord ligger det en gård litt over 200 meter fra plangrensa. Her er det også en vegetasjonsskjerm mellom massetaket og gården. Mot øst er det en jordvoll mot fylkesveien. I denne retningen er nærmeste nabo over 300 meter unna. Mot vest er det ingen boliger.

Planlegger argumenterer med at det vil bli uforholdsmessig dyrt å få et firma til å beregne støyforholdene teoretisk, og de har derfor vurdert støyforholdene ut fra erfaring gjennom drift i 30-40 år. Administrasjonen i kommunen ser at kostnaden på 35.000-40.000 kr føles unødvendig da avstanden til boligene er stor og så vidt vi vet har det ikke vært klager på støy noen gang. I tillegg er dette en utvidelse som vil komme i nordvestre del av planområdet, og utvidelsen fører ikke til at uttaket kommer nærmere boliger enn i dag. Mot nabo i nord er det en ås i mellom massetaket og boligene. Vi er allikevel enig med planlegger i at støy kan høres fra massetaket og at det er viktig at det er regler for når en kan drive her, både mht klokkeslett og ukedager. I reguleringsbestemmelsene punkt 3.1 er det foreslått driftstider for boring, knusing, pigging og masseuttak fra klokka 6 til klokka 17 på hverdager og sprengning fra klokka 7 til klokka 16 på hverdager.

Når det gjelder støvutslipp regner en med mindre plager for naboer enn der det tas i dagens situasjon da utvidelsen skjer vekk fra bolighusa. Til de nærmeste boligene er avstanden over 200 meter og det meste av sprenging vil foregå på vinterstid slik at snøen reduserer på støvforurensning. Eventuelle støvplager vil avbøtes med salting og vanning.

Det er foretatt søk i artsdatabasen uten at det er gjort funn av vernede eller truede arter. Området består stort sett av grunnlendt mark, preget av furuskog på mark av dårlig bonitet. I



vegetasjonsskjermen er det frodig gran- og lauvskog. Det er også foretatt en enkel ROS- analyse for planområdet.

Steinbruddet ligger litt over 100 meter fra Simoa som er verna vassdrag. Utvidelsen av massetaket er ikke i retning Simoa. . Det er ingen indikasjoner på at spesielle forhold i berggrunn eller klima skulle tilsi at det er stort potensial for hensynskrevende arter. Vi anser derfor at kunnskapsgrunnlaget for å konkludere at det ikke finnes vernede eller bevaringsverdige arter i området som oppfylt jf naturmangfoldloven §§ 8-12.

Adkomsten endres ikke fra slik det er i dag, og plasseringen av steinbruddet er gunstig siden det er nær fylkesveien og kort vei til fjellområder i Sigdal med mye hyttebygging. Det er tegna inn frisiktsone mot fylkesveien og en regner ikke med mer trafikk enn tidligere. Avkjørsel er asfaltert ca. 20 meter inn fra fylkesveien for å hindre at det kommer jord og grus ut på fylkesveien.

Ulemper ved drifta kan reduseres ved avbøtende tiltak. Det er her gjort med støyvoll og vegetasjonsskjerm. I tillegg er det satt krav til driftstider og driftsdager. Det har ikke vært klager på vibrasjoner i den tida uttaket har foregått. Det er hester på beite på en av nabogårdene. Driver av uttaket og eier av hestene/gården har observert hestene ved sprenging, og de har ikke reagert på sprengingen.

Det er kommet inn merknader til planforslaget. Forslagsstiller har kommentert merknadene i planbeskrivelsen. Administrasjonen kommenterer ikke disse merknadene utover hva vi selv mener bør komme frem.

Søknad om driftskonsesjon er under behandling hos Direktoratet for mineralforvaltning

Området skal tilbakeføres til LNF når driftsperioden er over. Dette er tatt med i reguleringsbestemmelsene.

Administrasjonen anbefaler at reguleringsplan for Kopseng steinbrudd legges ut til offentlig ettersyn.

Kopi : Kaugemund Transport AS, 3359 EGGEDAL  
Knut Baklid, sendt på kbaklid@outlook.com

